

на выполнение работ по капитальному ремонту фундамента под котлом №31, корпус №145, цех №15, расположенного на территории ООО «Омсктехуглерод» по адресу: г. Омск, ул. Барабинская, 20.

1. Контактное лицо по всем техническим вопросам: ведущий инженер по строительству Юрков Артём Александрович, тел. 8-913-614-77-98, a.yurkov@omskcarbon.com

2. Общие требования к условиям и порядку выполнения работ:

А. Требования к месту выполнения работ:

Работы производятся на территории ОПП ООО «Омсктехуглерод» по адресу: город Омск, ул. Барабинская, 20.

Б. Требования к срокам выполнения работ:

Монтаж фундамента:

-дата начала работ - 03 марта 2025 г.

-дата завершения работ – 14 апреля 2025 г.

В. Краткое описание работы:

Корпус №145 – демонтаж фундамента, демонтаж бетонных полов, разработка песчаного грунта, устройство основания под фундамент, устройство фундамента, установка закладных деталей, гидроизоляция фундамента, устройство бетонного пола, демонтаж и устройство бетонных лотков, устройство шамотобетонной подливки, погрузка и вывоз строительного мусора. Работы выполняются из основных материалов заказчика, с применением механизмов и оборудования подрядчика. Работы выполняются вблизи работающего оборудования, стеснённые условия работ.

При выполнении работ необходимо руководствоваться:

1. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений. Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ
2. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ
3. СП 48.13330.2019 «Организация строительства»
4. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»
5. СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»
6. ГОСТ 26633-2015 «Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия»
7. СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»
8. ГОСТ Р 58882-2020 «Заземляющие устройства. Системы уравнивания потенциалов. Заземлители. Заземляющие проводники.»

4. Требования к участникам

4.1. Подрядчик обеспечивает выполнение работ в полном объеме с надлежащим качеством в сроки, указанные в разделе 2, п. Б технического задания. Изменение сроков возможно по объективным причинам при взаимном согласии сторон.

4.2. Персонал Подрядчика, проводящий работы должен иметь опыт по выполнению аналогичных работ, соответствующую квалификацию и группу допуска по технике безопасности.

4.3. Подрядчик должен иметь в наличии необходимый инструмент, приспособления, приборы, машины и механизмы для выполнения указанных объемов работ и принимает на

себя все расходы, связанные с погрузкой, доставкой данного имущества к месту выполнения работ, а также погрузку и перемещение имущества (материалов) со складов Заказчика на свою территорию для изготовления необходимых элементов и дальнейшее их перемещение на место производства работ Заказчика.

4.4. На весь срок ведения работ Подрядчик обязан назначить своего ответственного представителя и уведомить об этом Заказчика письменно до начала выполнения работ на объекте. Подрядчик предоставляет список лиц (в виде приказа по организации), ответственных за безопасное производство работ (выдающих наряды и распоряжения, ответственных руководителей работ, производителей работ, членов бригад) имеющих соответствующую аттестацию по промышленной безопасности, пожарной безопасности, охране труда.

4.5. Ответственный руководитель работ Подрядчика осуществляет оперативный контроль за качеством выполняемых работ в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, проверяет соблюдение технологической дисциплины.

4.6. Подрядчик в течение гарантийного срока несёт ответственность за ненадлежащее качество выполненных им работ. Срок гарантийных обязательств Подрядчика по выполненным работам – не менее 24 месяцев.

5. Требования к составу конкурсного предложения участника

Перед подачей заявки на участие в конкурсе, участник должен направить своего специалиста для осмотра объекта работ и проговорить этапы работ с техническим специалистом.

Участник должен представить следующие заверенные им документы:

- выписка из реестра членов СРО на право выполнения строительно-монтажных работ.

Участник должен предоставить информацию по основным материально-техническим ресурсам, с применением которых будет выполнена предлагаемая Заказчиком работа.

Участник должен направить информацию об опыте выполнения работ.

Участник должен направить информацию о кадровых ресурсах организации, а также указать информацию по категориям основных рабочих (ИТР, плотник-бетонщик, монтажник, сварщик, разнорабочий), имеющих соответствующую внутреннюю аттестацию по охране труда и протоколы аттестации для работы.

Начальник строительного отдела



Соловей И.С.

Технический директор



Соломин А.И.